

多くの人が訪れ・働き・学び・住みたい街へ。私の街、名駅。

# WELCOME MEIEKI

10 2008-2018  
YEARS





## はじめに

### 名古屋駅地区を、さらに多くの方が訪れ、働き、学び、住みたい街にしていくために。

名古屋駅地区街づくり協議会（名駅街協）は今年で10周年。この10年の間に、街の風景は再開発により大きく変わりました。その中で、街づくり協議会では様々な活動を行い、その活動の成果は少しずつですが目に見える形で表れてきています。2027年のリニア中央新幹線開通によってさらに変わっていくであろう名駅の中で、「名古屋駅地区を、さらに多くの方が訪れ、働き、学び、住みたい街」にしていくために。これまでの10年の活動を振り返りながら、街の皆様と共に考えていきたいと思っています。





## 理想の街づくりは、 努力の積み重ねの先に。

2018年3月、名古屋駅地区街づくり協議会（名駅街協）は10周年を迎えました。私自身は会長に就任し3年目とまだわずかですが、街づくりはその場所に住んでいる人・働いている人が力を合わせ、努力を積み重ねてこそできるものだ実感する日々です。名駅街協が10年間で活動の幅を広げてこられたのは、立ち上げからこれまでご尽力いただいた多くの皆様のおかげであり、心より感謝申し上げます。

現在、名古屋駅地区は2027年のリニア中央新幹線開通に向けて、様々な開発が進み、変化の真ただ中にあります。今後は、中部圏の玄関口、そして日本を代表する都市として、ふさわしい場所になっていかななくてはなりません。そのためにも目指すのは、子どもやお年寄り、障がい者

の方々を含め、名古屋駅地区を訪れる人・住む人・働く人すべてにとって居心地のよい“人にやさしい街”。バリアフリー化や緑化を進め、防災面も十分に備えていく必要があるでしょう。

名古屋は産業面で日本を支える都市でありながら、実は観光資源も豊富です。もっと全国、世界へと積極的にPRしていくことで、“行きたい街1位”に選ばれる日も遠くはないのかもしれない。

リニア中央新幹線開通は名古屋にとってチャンスであり、今後の発展への道は拓かれています。地道な努力を積み重ねてこそ、大きな夢は叶うものです。私たち名駅街協は、名古屋駅地区の夢、理想を描き続け、これからも熱い志をもってそれを実現していきたいと思ひます。



名古屋駅地区街づくり協議会 会長  
山口 千秋

名古屋駅地区街づくり協議会は、「多くの方が訪れ・働き・学び・住みたい街」にするため、地権者等で構成するエリアマネジメント団体です。目指す街の将来像の実現に向けて、様々な視点から街づくり活動に取り組んでいます。



協議会エリア：  
JR名古屋駅を中心に東西約1.0km、  
南北1.5kmの楕円状の範囲です。



### 街の将来像2025

1. 世界に開けた中部圏のゲートウェイとして経済活動や交流機能を支える街
2. 魅力的な歴史・文化・娯楽・観光等に支えられたビジネス・商業中心の街
3. ターミナル駅を中心に賑わいが続く、いつでも安全・安心・快適な街
4. 環境都市名古屋、デザイン都市名古屋を牽引する先駆的な取り組みを続ける街
5. 地区内コミュニティーや地域間連携により、皆が協力して一緒に育てていく街



#### 未来をみすえる

- 街づくりガイドライン作成
- 街づくりおよび規制緩和への提言 など



#### 災害から守る

- エリア防災計画の周知・訓練・検証
- 浸水センサーの設置 など



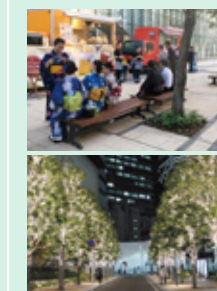
#### コミュニティを育む

清掃活動、おもてなし花だん、打ち水大作戦、街歩き、防犯活動、各種セミナー等企画・実施 など



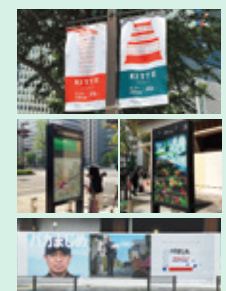
#### にぎわいを創る

- メイエキの涼
- メイエキイルミ
- 公共空間の利活用検討



#### まちづくりの仕組みを作る

国家戦略特区に基づく道路占用事業(広告事業)





今も受け継がれる、  
立ち上げ当初の熱い想い。

JRセントラルタワーズがオープン後、2000年初めは、ミッドランドスクエアなど再開発プロジェクトの建設が進み「元気な名古屋」と言われていました。21世紀の名古屋の幕開けを肌で感じている中、世界の各都市をまわっていると、どこも国としての魅力をそれぞれの都市が発信していることに気付き、“名古屋ならではの魅力を生み出したい”という想いが芽生え、街づくりを考えるようになりました。

すでにこのエリアには、商業振興をベースとした「名古屋駅地区振興会」という組織がありましたが、大切なのは商業振興だけでなく「この街の未来をどうしていくか」という街づくりの視点。名古屋駅地区に土地を所有する企業が集まり、一体となって街づくりを考える場が必要だ。そう感じ、周辺地権者の皆さんにお声掛けをし、2008年に当協議会を設立しました。

しかし、当初は周囲の理解を得るのも困難。それでも熱意をもって説得をし、活動を続けることで会員も増え、5年目頃からは行政から「名古屋駅地区のことなら名駅街協」とお声がけいただくことも多くなりました。我々民間と行政が一体となり、活動が活発になっていく中で、努力が報われたと感じたのを覚えています。

当初29社だった会員は、今では100社以上。『名古屋駅地区を多くの方が訪れ・働き・学び・住みたい街にする』という10年前に掲げた大きな活動方針が、今もなお受け継がれていることは私の大きな喜びであり、誇りです。街づくりは、民間企業が積極的に動き、行政に働きかけ続けることが重要。今後も名駅街協が中心となり、駅の国際化、そして駅周辺の環境整備を進め、栄などの周辺エリアとも連携しながら、よりよい街づくりへと突き進んでほしいと思います。



名古屋駅地区街づくり協議会 初代会長  
神尾 隆

沿革

|        |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2007年  | 9月                                              | 設立準備協議 スタート<br>◎名古屋ルーセントタワー 竣工(2007年1月)                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2008年  | 3月21日                                           | <b>名古屋駅地区街づくり協議会 設立</b> (会員29社)<br>◎モード学園スパイラルタワーズ 竣工(2008年3月)                                                                                                                                                                                                                    |
| 2008年度 | 7月<br>10月<br>3月                                 | 「街歩き活動(会員企業対象)」をスタート<br>事業企画委員会 発足<br>会員企業による、「清掃活動」をスタート                                                                                                                                                                                                                         |
| 2009年度 | 4月<br>5月<br>6月<br>8月<br>10月<br>10月              | 都市再生委員会 発足<br>名古屋市と、清掃活動パートナーとしての覚書を締結<br>名古屋市へ、「2010年に向けた名古屋駅地区の整備等に関する提案」を提出<br>「名古屋駅地区打ち水大作戦」をスタート<br>運営委員会 発足<br>名古屋市と、放置自転車対策活動パートナーとしての合意書を締結<br>◎名古屋プライムセントラルタワー 竣工(2009年4月)                                                                                               |
| 2010年度 | 4月<br>10月                                       | 「街づくり宣言」、「街の将来像2025」を策定<br>実行委員会を組成し、「花と緑のおもてなしメイエキ2010」を実施                                                                                                                                                                                                                       |
| 2011年度 | 4月<br>7月<br>10月<br>11月<br>11月<br>12月<br>12月     | 「名古屋駅地区 街づくりガイドライン2011」を策定<br>環境省より、「サステイナブル都市再開発促進モデル事業」を受託<br>名古屋市と、花壇事業パートナーとしての覚書を締結<br>国土交通省より、「官民連携した道路の活用に関する仕組みづくりの社会実験」を受託<br>名古屋市へ、「ささしま地下道に関する意見書」を提出<br>会員企業よりサポーターを募り、「おもてなし花だん事業」をスタート<br>国、市の支援のもと、水害対策を検討するための「名古屋駅地区減災連携会議」をスタート<br>◎リニア中央新幹線整備計画決定(2011年5月)     |
| 2012年度 | 5月<br>7月<br>9月<br>9月<br>11月<br>1月               | 安心・安全街づくりワーキング 発足<br>名古屋市と、「名古屋駅地区の防災・減災街づくりに向けた協力・連携」について、協定を締結<br>道路利活用ワーキング 発足(2014年～公共的空間利活用ワーキング)<br>国土交通省より、「官民連携した道路の活用に関する仕組みづくりの社会実験」を受託<br>名古屋市主催の「名古屋駅周辺まちづくり構想懇談会」への参画<br>名古屋商工会議所・中部経済連合会主催の「名古屋駅周辺地域のスーパーターミナルシティ化を推進する協議会」への参画(～2016年8月)                           |
| 2013年度 | 4月<br>5月<br>9月<br>12月<br>12月<br>12月<br>1月<br>3月 | 当協議会の主導で社会実験協議会を組成し、「公共空間の利活用を通じた社会実験」を継続実施(～2016年3月)<br>名古屋市へ、「街づくりに関する提言」を提出<br>地下街ワーキングの発足(～2016年8月 名古屋市地下街基本方針改定)<br>中村警察署の協力のもと、「防犯講演会」をスタート<br>日本教育財団3校(モード学園、HAL、医専)の学生も参加する「年末クリーンキャンペーン」をスタート<br>名古屋市長より、防災・減災活動に対し、消防功労者として表彰を受ける<br>名古屋市主催の「安全確保計画企画運営分科会」への参画         |
| 2014年度 | 6月<br>6月<br>10月<br>11月<br>12月<br>3月             | 国土交通大臣より、魅力ある街づくりに功績のあった団体「まちづくり功労者」として表彰を受ける<br>水害対策を検討する「庄内川タイムライン検討会(含む:地下空間WG)」への参画 (※前身:名古屋駅地区減災連携会議)<br>「名古屋駅地区街づくりガイドライン2014」を策定<br>名古屋市主催の「エリア防災検討会」への参画<br>「広告付歩行者案内板 実証実験事業」の公募を実施<br>名古屋市長より、第2回まちなみデザインセレクションにおいて、社会実験による広告事業が、良好な風景、まちなみに貢献している活動として「まちなみデザイン貢献賞」を受賞 |
|        | 3月                                              | 名古屋市主催の「名古屋駅周辺まちづくり推進懇談会」への参画 ※前身:名古屋駅周辺まちづくり構想懇談会<br>◎名古屋市が「名古屋駅周辺まちづくり構想」を策定(2014年9月)<br>◎名古屋市が「なごや交通まちづくりプラン」を策定(2014年9月)                                                                                                                                                      |
| 2015年度 | 4月<br>5月<br>6月<br>10月                           | 広告付歩行者案内板を設置し実証実験をスタート<br>全国エリアマネジメントネットワーク 設立準備委員会への参画<br>道路冠水状況を感じ取るセンサーを設置し、冠水状況を情報共有する「浸水センサー実証実験」をスタート<br>会員がサインを設置する際に配慮する事項をまとめた「名古屋駅地区サインガイドブック・施設名一覧」を策定<br>◎大名古屋ビルヂング 竣工(2015年10月)<br>◎J Pタワー名古屋 竣工(2015年11月)                                                           |
| 2016年度 | 6月<br>7月<br>1月<br>3月                            | 名古屋駅周辺まちづくり構想に伴う名古屋市主催の「プロジェクト調整会議(名駅通道路空間調整会議)」への参画<br>全国エリアマネジメントネットワーク設立 幹事就任<br>愛知県国家戦略特別区域計画(道路占用事業(エリアマネジメント広告))として、内閣総理大臣より認定<br>愛知県より、「花の王国あいち」サポーター企業として認定<br>◎シンフォニー豊田ビル 竣工(2016年7月)<br>◎リニア中央新幹線名古屋駅本体工事着手(2016年12月)<br>◎JRゲートタワー 竣工(2017年3月)                          |
| 2017年度 | 4月<br>6月                                        | 国家戦略特区道路占用事業(エリマネ広告事業:フラッグバナー広告、仮囲い広告、広告付歩行者案内板事業)をスタート<br>名古屋市より「地域まちづくりマネジメント団体」として認定<br>◎名古屋市が「名古屋駅周辺交通基盤整備方針」を策定(2018年3月)                                                                                                                                                     |
| 2018年度 | 4月                                              | 組織改編を実施<br>(運営会議、地域活動委員会、都市再生委員会、安心・安全委員会、にぎわい創出委員会設置)                                                                                                                                                                                                                            |



名古屋駅地区の街の変化

名古屋駅の乗車人数

出典：名古屋統計年鑑データ



57.3万人 → 61.8万人  
2008年 2016年

名古屋駅地区オフィスビルの延床面積

出典：三鬼商事/MIKI OFFICE REPORT NAGOYA2018J

45.2万坪 → 65.9万坪  
2008年 2017年

大型ビルの建設（竣工）



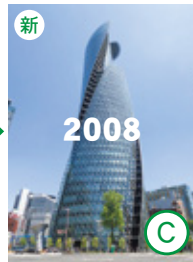
豊田ビルディング・毎日名古屋会館



ミッドランドスクエア



名古屋三井ビルディング  
東館・南館



モード学園  
スパイラルタワーズ



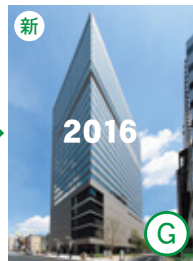
名古屋中央郵便局駅前分室  
名工建設社屋（旧1号館）



JPタワー名古屋



第二豊田ビル東館・西館



シンフォニー豊田ビル



牛島南地区



名古屋ルーセントタワー



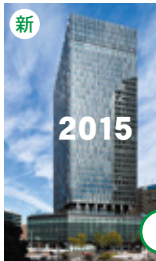
名古屋市営バス那古野営業所



名古屋  
プライムセントラルタワー



大名古屋ビルディング



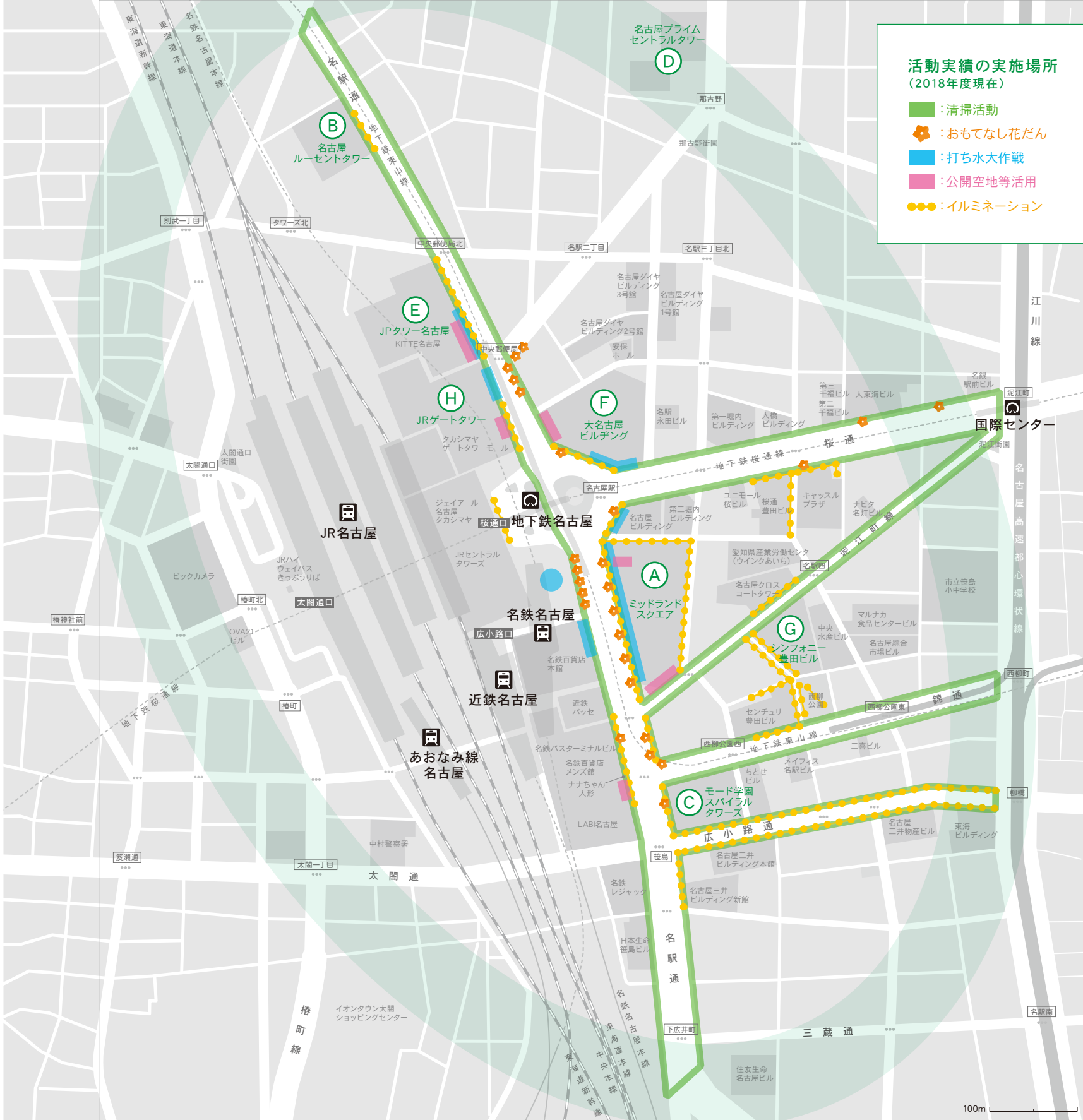
JRゲートタワー



名古屋ターミナルビル



JRゲートタワー



：清掃活動



：おもてなし花だん



：打ち水大作戦



：公開空地等活用



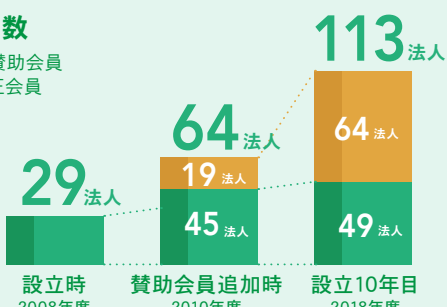
：イルミネーション



10年間の名駅街協の活動実績

会員数

：賛助会員  
：正会員



清掃活動

参加者延べ人数

530人 → 1852人  
2009年度 2017年度



おもてなし花だん

実施面積

87.76㎡ → 216.86㎡  
第1期 2011年 第14期 2018年

参加企業数

7社 → 22社  
第1期 2011年 第14期 2018年

打ち水大作戦

実施箇所数

3か所 → 7か所  
初開催 2009年 2018年

参加人数

99人 → 530人  
初開催 2009年 2018年



公開空地の活用箇所

活用箇所数

1か所 → 4か所  
2014年 2018年

イルミネーション

参加企業数

13社・団体 → 16社・団体  
2016年 2017年



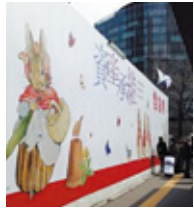
道路占用事業：  
エリアマネジメント広告

2011年～2016年の社会実験を経て、2017年より国家戦略特区による道路占用事業として、公共空間において広告事業を実施しています。

広告付き歩行者案内板



仮囲い広告



フラッグバナー広告







2010



2018



気軽に買い物や観光、ビジネスでもみんなでシェアして使える便利な街／何よりも世界からのビジネスパーソンが訪れ行き交う拠点／もっともっと緑あふれる人にやさしい街／大きな公園をつくってコンサートも可能に／災害時の避難場所、備蓄品等の環境整備

現代の芸術を発信するような美術館、ミュージアムがほしい



空間／自動走行バスで名古屋城を中心に周遊観光路線バスが走るなど、未来都市を創造させるメイエキ／公共空間で野外シネマ、プロジェクションマッピングなどの毎日何かイベントを／高層ビルからバンジージャンプなどの都心でしかできないアクティビティがあったら楽しそう／人、都市、自然が一つになるような森の中にある名駅／街のいたるところに花が溢れている仕掛けがほしい／ビジネス

歩きたくなる、歩きつくしたくなるメイエキに



交い、ワクワクする街に！／週末は歩行者天国。歩行者がベンチでくつろいだりブラブラ歩き、賑わっている／自動運転の電気自動車でメイエキ到着、メイエキで終日都会を満喫！／ママやキッズに優しい、ファミリーが楽しく集える場所／ひとりで楽しい名駅、みんなで楽しい名駅！／ビル群が空中回廊で結ばれている。ジップラインで渡るところもあって、爽快！／リニア上空利用で緑もたくさん配され、潤いも備えた世界に自慢できる街／誰もが一度は訪れてみたい場所／代々木公園・三菱一号美術館の中庭のような、おしゃれで溜まれる歩行者だけの広場空間がほしい！／駅を降りたら公園・遊歩道・イベント広場がある街／「夏は日本一涼しく、冬は日本一暖かいエリア」にしてほしい／名古屋めしの名店を一ヶ所に集めた名古屋めしミュージアムをつくる／無料のレンタサイクルがほしい。乗り降り自由で、どこに置いてもいいように／みんなが行きたくなるメイエキをつくれるとうれしい！

名駅を名作映画、アニメの舞台に、そして聖地化

24時間365日イベントをしているラスベガスのようなエンターテインメントな街に

ゆったりと過ごすことのできる場所が、増えてほしい



カフェのテラス席やベンチなどが設けられて、おしゃれでアクティブな空間

「迷駅」と言われない、移動しやすく、わかりやすい街



ネスも、ショッピングも、エンタメも、食も癒しも…、すべてが国際水準の日本の表玄関！／歩いていて楽しい街に／良い意味でカオスな街に／名駅前の通りは土日の昼を中心に歩行者天国にして人が集うイベントを開催／とにかく緑化、ドライミストの設置（名古屋の夏は暑すぎる!!）／「MEIEKIパークタウン構想」で、名駅エリアをひとつの街に！様々な人が行き

子どもが遊べる公園や緑化エリアなど憩える、楽しめる場所づくり



WELCOMEIEIKI 10 YEARS 2008-2018

発行日 2018年10月18日

発行 名古屋駅地区街づくり協議会  
tel 052-527-8601  
fax 052-584-7117  
e-mail office@nagoyaeki.org  
HP http://www.nagoyaeki.org/

制作 株式会社クークート

Copyright © 2018名古屋駅地区街づくり協議会.  
All Rights Reserved.